



Expose

Objet: 70300 Luxeuil les bains – 12 Rue Jules Jeanneney

Crée par: Michael Reichenbach

29.11.2025

DESCRIPTION

Classement dans la catégorie des meublés de tourisme - **3 étoiles *****
pour une capacité de 2 personne(s).

Remarque: Cet appartement de vacances n'est pas accessible aux personnes handicapées ou en fauteuil roulant.

Superficie

totale: 60 m²

Appartement 1er étage - Bâtiment A

Situe au premier étage dans un bâtiment au cœur de la ville thermale de Luxeuil les Bains.

Possibilité de shopping, banques, pharmacie, boulangerie et autres magasins sont à proximité immédiate.

10 minutes à pied des thermes. Parking public gratuit à proximité immédiate. Chauffage central avec chaudière individuelle au gaz dans la cuisine.

Corridor:

Corridor avec accès à la cuisine et aux autres pièces. Équipement grande armoire pour chaussures avec grand miroir.

Cuisine:

Cuisine entièrement équipée avec fenêtre donnant sur la cour avec plaques de cuisson céramique, four électrique, évier, réfrigérateur avec partie congélateur, machine à café, bouilloire, grille-pain, vaisselle, couverts, casseroles poêles etc.

Surface totale de la cuisine 6,34 m²

Chambre à coucher:

Chambre spacieuse avec fenêtre donnant sur la cour intérieure. Équipement grand lit double 1,80x2m avec positionnement tête et pieds réglable électriquement. Des oreillers et des couettes sont disponibles. Le linge de lit est disponible (2 jeux de housses de couette, taies d'oreiller et couvertures) sont disponibles.

Vous pouvez aussi apporter votre propre linge de maison

Surface totale de la chambre 10,8 m²

Salle de bain:

Salle de bain neuve, moderne avec grande douche, sèche-cheveux. 2 jeux complets de serviettes (gants de toilette, serviettes d'invité, serviettes et draps de douche) sont disponibles.

Surface totale de la salle de bain 3,7 m²

EXPOSE

Toilettes:

Toilettes séparées

Garde-robe:

Dressing et système d'étagères.

Surface totale vestiaire 2,4 m²

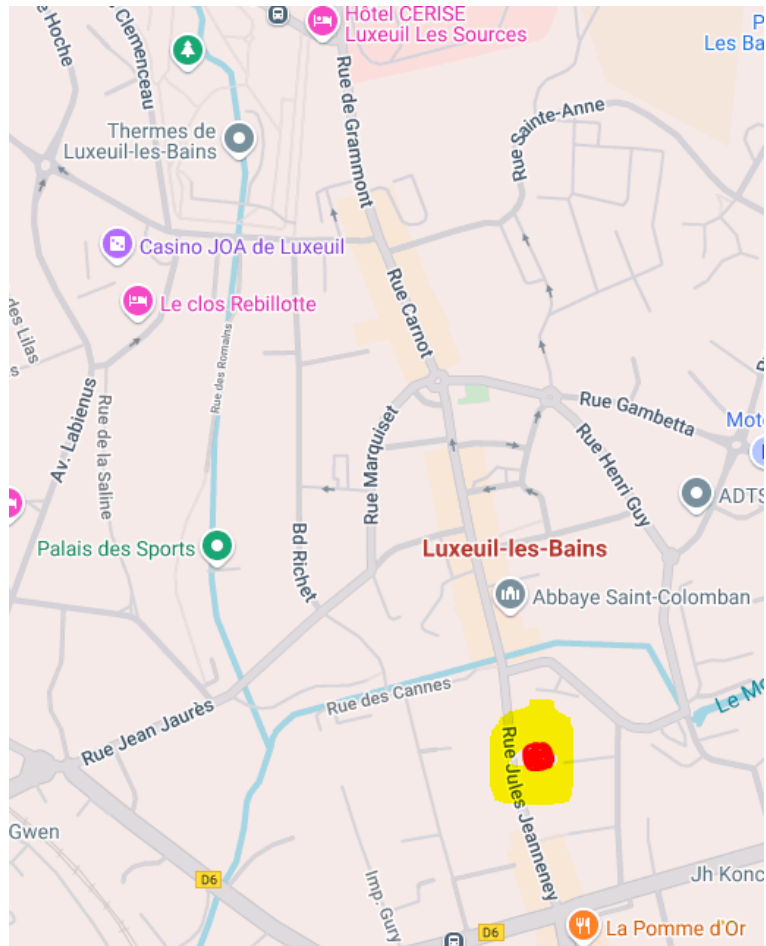
Salon - Salle à manger:

Salon lumineux et spacieux avec 2 fenêtres donnant sur le centre-ville (volets roulants électriques). Coin repas avec grande table et 4 chaises, vitrine, coin salon avec canapé et fauteuil, table de salon, TV, un coin lecture avec un lit d'invité supplémentaire pour 1 personne. Connexion Internet/WLAN.

Surface totale du salon 27,2 m²

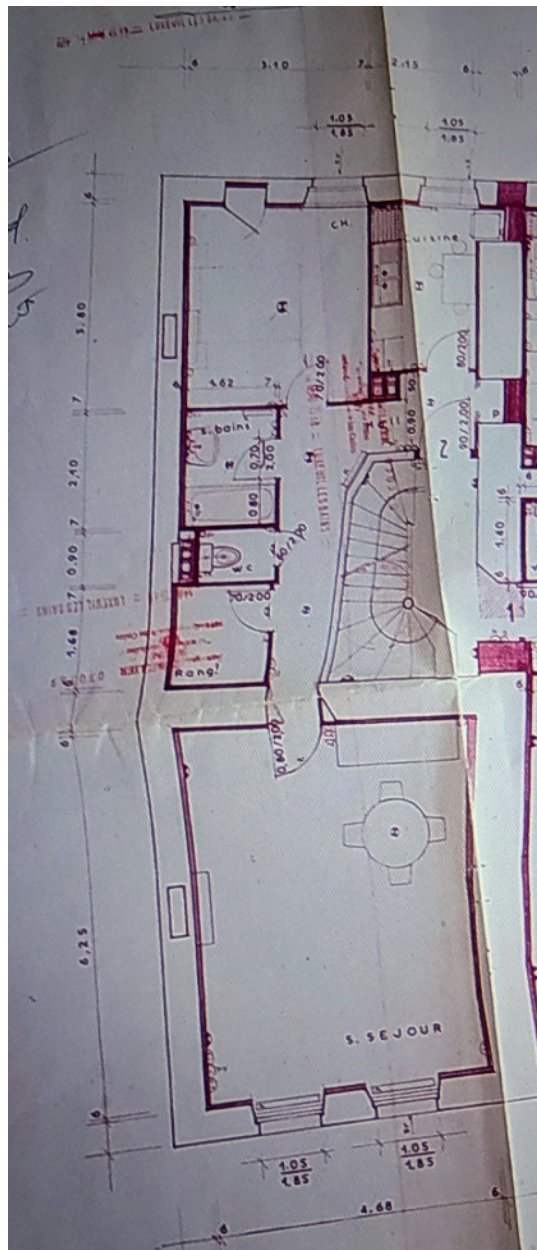
PLAN

Source Google Maps https://maps.app.goo.gl/7qTFJUAPCFjWUuiu5?g_st=ac



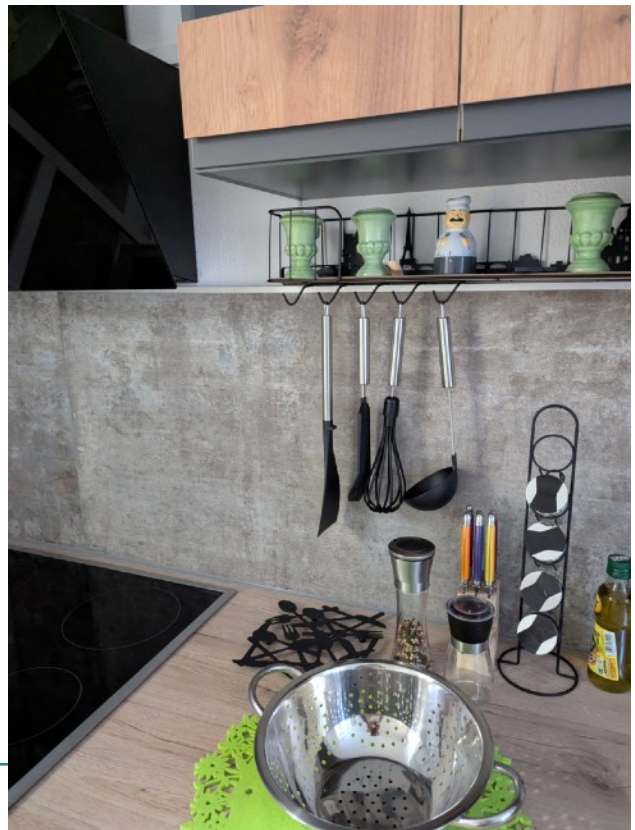
PLAN APPARTEMENT

Situe au 1. Etage



EXPOSE

GALERIE









TARIFS 2025

300€ la semaine

750€ pour 3 semaines

Contact

Par téléphone au **06 48 6070 64**

Par email thibault-luxeuil@density96.com

Internet www.density96.com

L'appartement est non fumeur, Animaux non admis

ATTRACTIONS DE LA REGION

À voir à faire sur Luxeuil-les-Bains :

- Remise en forme et cure thermale (Chaine Thermale du Soleil)
- L'Écluse - exposition site archéologique
- Musée et le Tour des Échevins, Conservatoire de la Dentelle
- Visite guidée de la ville (contact l'Office de Tourisme)
- La Basilique Saint Pierre et son impressionnant buffet d'orgue
- L'Abbaye St Colomban et son Cloître
- Casino
- Nombreuses animations et festivals : En avril, carnaval vénitien
- En été Les Pluralies, L'Art dans la Rue, les marchés de nuit (juillet et août), journées du patrimoine, expositions, spectacles, visites diverses, rencontres sportives, concert...
- Loisirs verts : balade à pied ou à vélos au Parc thermal, à la Forêt du Banney (circuits de randonnée) et dans la forêt du Lac des 7 Chevaux



Dans les environs:

- Le plateau des mille étangs : paradis des randonneurs
- L'ecomusee de la cerise à Fougerolles
- La chapelle Notre Dame du Haut (par Le Corbusier) à Ronchamp
- La verrerie de Passavant la Rochere
- Et bien d'autres sites touristiques intéressants - Plusieurs informations a l'office du tourisme et a la mairie

